

## ACTA DE SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA TAULA DE MOBILITAT REDUÏDA

### Identificació de la sessió

Caràcter: ordinari

Data: 8 de novembre de 2011

### Assistents

Manolo Giménez

Llorenç Sabaté

Juan Sevilla

Rafael Caballero

Anna Cristina Espinasa

Pepa

Olga Torras

Marcel Gómez

Anna Soler

Annabel Navarro

S'ha excusat la Cristina Urriza que està malalta

### Ordre del dia

- 1.- Aprovació, si s'escau de l'acta de la sessió anterior.
- 2.- Aprovació al Ple de la nova reserva de places d'aparcament a càrrec de Susanna Pellicer
- 3.- Nova ordenança accessibilitat i seguiment llicències a comerços a càrrec de Marcel Gómez i Olga Torras, tècnics de l'Ajuntament.
- 4.- Propostes de distintiu de comerç accessible
- 5.- Proposta de flyer per aparcaments indeguts
- 6.- Torn obert de paraula.

#### **1.- Aprovació, si s'escau de l'acta de la sessió anterior**

S'aprova l'acta de la reunió anterior.

#### **2.- Aprovació al Ple de la nova reserva de places d'aparcament a càrrec de Susanna Pellicer**

Finalment la tinent d'Alcalde Susanna Pellicer no ha pogut assistir, perquè li ha sorgit un imprevist, però l'Anna ens fa un breu resum del tema.

Des de l'aprovació per Ple del canvi a l'ordenança (18-11-11) s'ha de publicar al DOGC. Una vegada publicat, s'obre el període d'al·legacions que consta de 30 dies hàbils. Si no hi ha al·legacions, s'aprova definitivament i la modificació entra en vigor. Malgrat aquests

terminis, tot el personal de l'OAC ja ha estat format perquè conegui el procediment i ja està tot informatitzat.

L'Anna ens diu que quan es pugui començar a fer la reserva de places a través de l'OAC ens ho comunicarà.

També ens explica que una de les modificacions que s'ha fet a l'ordenança és que, a partir d'ara, l'ús indegut de la targeta suposarà una infracció i que aqueta estarà penalitzada amb una multa econòmica.

### **3.- Nova ordenança d'accessibilitat i seguiment llicències a comerços a càrrec de Marcel Gómez i Olga Torras, tècnics de l'Ajuntament.**

En Marcel Gómez explica que l'ordenança d'accessibilitat es va aprovar en el passat Ple i que ara estan en procés de publicació. No estarà vigent fins que no passin 3 mesos de la publicació al DOGC i BOP corresponent.

En Rafael pregunta que si no està aquesta ordenança vigent, per quina es regeixen.

En Marcel explica que segueix en vigor l'actual.

Comenta que a partir dels anys 80 es comença a regularitzar la situació, però que a Catalunya no és fins l'any 1991, i que el punt d'inflexió més gran és l'any 1995 quan s'aprova el codi d'accessibilitat.

L'any 2010, a nivell estatal, el Ministerio de la Vivenda aprova una ordre reguladora on es modifica el codi tècnic d'accessibilitat.

En Marcel ens explica que segueix vigent el codi d'accessibilitat, juntament amb l'ordre reguladora, i que el que pretén aquesta nova ordenança, és d'una banda, clarificar en cas de duplicitat o contraposició de la normativa i aplicar el criteri més restrictiu, i d'altra banda, regular coses molt concretes, com ara vestidors, itineraris accessible (graons, pendents),etc.

L'Anna li demana a l'Olga Torras, com a tècnica de llicències, que ens expliqui quin és el procediment per atorgar llicències i quins tipus de llicències hi ha.

L'Olga ens diu que en relació a les llicències es regeixen pel codi tècnic, el qual té una part destinada a l'accessibilitat i ens comenta que amb l'aprovació de la nova ordenança d'accessibilitat no hi haurà massa canvis substancials.

Ens explica que hi ha 3 procediments de llicències:

#### *1. Assabentat*

Els assabentats es demanen quan no s'ha de fer gaire reforma com ara pintar parets, canviar algun mostrador, etc. L'obligació per part de la persona interessada és comunicar què faran i per part de l'Ajuntament no hi ha un seguiment.

En alguns casos s'ha comprovat que hi ha persones que han demanat un assabentat quan l'obra era més gran i no s'ha pogut tenir en compte els criteris d'accessibilitat des de l'àmbit de llicències.

#### *2. Obra menor*

L'obra menor és aquella que consta de reformes de distribució, i en la qual es dona un determinat temps per a fer-les, però tampoc no hi ha un seguiment a posteriori.

### 3. Obra major

En aquest tipus de llicència, l'obra implica grans modificacions, ampliacions, es toca l'estructura i sí que és demana un projecte on es compleixi tota la normativa i es fa un seguiment posterior per part de llicències. Si tot és correcte, s'informa favorablement de l'obra amb la llicència de primera ocupació, però no es coneix quin ús se'n farà després. L'ús posterior és llicència d'activitats.

En Rafael ens diu que com a usuari de cadira de rodes entén que en cert tipus de locals no sigui necessari un bany accessible, però que no comprèn que hi hagi establiments que no siguin accessibles, com és el cas de bars o restaurants.

L'Olga ens explica que per part del departament de llicències de l'Ajuntament no hi ha una predisposició d'anar a buscar errors de compliment. Per això està el departament de Disciplina Urbanística, que tracta aquells casos que denuncia un tercer.

En Marcel insta que en aquells casos que es pensi que presumptament no s'està complint la normativa d'accessibilitat es presenti una instància, perquè és la manera que l'Ajuntament se n'assabenti, i d'aquesta manera té l'obligació de realitzar una inspecció.

En Juan Sevilla diu que ells desconeixen la normativa i que per tant, no poden gosar a posar instància.

En Marcel comenta que cada dia hi ha més sensibilització sobre aquets tema i si tenen un dubte raonable cal presentar la instància. Més val que finalment s'hagi de dir que tot és correcte, però com a mínim, s'haurà fet una revisió i si hi ha algun incompliment es demanarà que es corregeixi.

L'Anna pregunta que si en el moment de demanar una llicència, ja sigui d'obra menor o major, es facilita la normativa a les persones que demanen la llicència.

L'Olga explica que el propietari o llogater del local no té l'obligació de conèixer el marc normatiu, que per això ja estan els tècnics que porten el projecte.

En Juan Sevilla apunta que en molts casos la picaresca guanya terreny, i que molta gent el que deu fer és demanar un assabentat quan el que fan és, com a mínim, una obra menor sense els tècnics adients.

L'Anna pregunta si hi hauria la possibilitat que en el moment de presentar la documentació, ja sigui per un assabentat, obra menor o major, que algú de llicències facilités la documentació amb la normativa a seguir.

L'Olga diu que per això ja hi ha l'OAE, que està fent molt bona tasca d'assessorament.

Tant l'Olga com el Marcel opinen que si es poguessin fer reunions multidisciplinàries amb totes les parts, seria ideal, perquè tot funcionaria molt millor.

Acaben la reunió agraint l'oportunitat d'haver pogut parlar amb les persones de la Taula, ja que és una manera de veure quina és la realitat de les persones amb mobilitat reduïda i agraeixen que hi hagi la comunicació bidireccional, entre la taula i ells.

Demanen, que en nom de la Taula, i mitjançant l'Anna, se'ls hi enviï un correu amb les presumptes negligències que vagin observant, i que d'aquesta manera es podrà anar treballant.

Per finalitzar comenten que el camí és lent, però que a poc a poc es van aconseguint coses.

Tots els membres de la Taula agraeixen la seva presència i que els hi hagin explicat les coses tal com són, perquè de vegades el desconeixement fa que tinguem idees i opinions equivocades.

*4.- Propostes de distintiu de comerç accessible*

Es deixa per la següent reunió, ja que s'ha fet molt tard.

*5.- Proposta de flyer per aparcaments indeguts*

Es deixa també per la propera taula, perquè a més de ser tard, des de Comunicació hi estan treballant, però encara no li han passat cap proposta.

*6.- Torn obert de paraula*

La Pepa tot i que ja no assisteix a les Taules, avui ha vingut a exposar dues situacions que troba injustes:

- 1) Els taulells de la Casa de Cultura i altres organismes públics són molt alts, i les persones que van amb cadires de rodes ni hi veuen ni les veuen.
- 2) I l'altre qüestió que vol exposar és la situació del carrer Villà, que està arreglat fins el semàfor, però les voreres no són accessibles (hi ha rajoles aixecades, fanals, arbres, la vegetació del veïnat envaeix les voreres ...).

El Manolo comenta que el C. Villà està en procés de ser arreglat fins al final

A més, l'Anna diu que en relació a la vegetació del veïnat li passarà els flyers perquè els deixi en aquelles cases on la vegetació molesta.

En Rafael fa l'apunt que per Mirasol ell ho ha fet i ara s'hi passeja molt bé.

Sense més comentaris s'aixeca la sessió.